



Valinhos, 18 de maio de 2023

À Comissão de Sistematização do Plano Diretor

Referência – Zona de Centralidade 1 – Av. Antonio Bento Ferraz

A Associação dos Moradores do Country Club, em nome de seu Presidente, através do Protocolo 14451/2022 recebeu a resposta do Poder Executivo que a Zona de Centralidade 1 na avenida Antonio Bento Ferraz, inicialmente proposta entre o Colégio Etapa e a rua Ariovaldo Antonio Bucatte foi alterada conforme solicitação e definida entre o Colégio Etapa e a rua Eunice Aparecida Baroni, trecho esse de trânsito já consolidado.

O Projeto de Lei em trâmite na Câmara Municipal contrariamente à decisão informada no site da Prefeitura Municipal continua equivocadamente a manter a situação anterior. Adentrar ao bairro residencial com os parâmetros da Zona de Centralidade 1 significa alterar a característica residencial citada e permitir a instalação de incontáveis atividades classificadas como “não residenciais” (nR1 e nR2) que trariam grave perturbação e risco à segurança do bairro.

Assim sendo, solicitamos a essa cuidadosa Comissão a manutenção da decisão do Protocolo 14451/2022 do Processo Participativo de Revisão do Plano Diretor que define a Zona de Centralidade 1 entre o Colégio Etapa na avenida Antonio Bento Ferraz e a Rua Eunice Aparecida Baroni.

Essa Diretoria se coloca à disposição para maiores detalhes.

Atenciosamente,

Antonio Carlos Panunto
Presidente

Nº PROTOCOLO 00188/2023	CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS		
	Data/Hora Protocolo: 18/05/2023 14:43		
	Correspondência Recebida nº 137/2023		
	Autoria: Associação dos Moradores do Country Club AMCC		
Assunto: REF. ZONA DE CENTRALIDADE 1 AV. BENTO FERRAZ A/C COMISSAO DE SISTEMATIZACAO DP PLANO DIRETOR			

AMCC – ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DO COUNTRY CLUB

CNPJ.: 00.488.519/0001-07



Correspondência Recebida nº 137/2023 - Este documento foi assinado digitalmente por JORGE AUGUSTO DE OLIVEIRA :36187746805 em 18/05/2023 às 14:49:33, e pode conter outras assinaturas. Para ver o arquivo original e a(s) assinatura(s) acesse <http://consulta.siscam.com.br/camaravalinhos/documentos/autenticar> e informe a chave: 6HB0-VJZA-2000-28Y5